



Bestyrelsesmøde i Afdeling 7, Søparken

Til stede: Karsten, Lisbeth, Sanne og Willy. Fraværende: Grete.

1. Meddelelser fra formanden

- Thomas flytter fra afdelingen og er udtrådt af bestyrelsen. Lisbeth Nielsen indtræder på hans plads med virkning fra den 28. maj 2024.
- Der har været afholdt afdelingsgennemgang, hvor kun få ting blev fundet: Opretning af fliser, rensning omkring afløb, reparation af tagrender samt reparation af en enkelt lysstander. Alt er nu udbedret.
- Skal vi have et bestyrelsesmedlem med ved indflytningssyn? Bestyrelsen undersøger nærmere.
Vi vil også slå et slag for, at nye beboere med et kontrakttilæg kan overtage stakit, markise m.m. Det kan eventuelt ske med et standardtillæg til kontrakten.

2. Gennemgang af referater fra Organisationsbestyrelsen og Repræsentantskabet

- Der har været afholdt møde i Danbos repræsentantskab. Danbo vil gerne bygge flere almene boliger, det afhænger dog af, om Sønderborg Kommune afsætter deres del af pengene på budgettet.

3. Kommende kurser

- Intet

4. Opfølgning fra sidste referat

5. Økonomi (budget og regnskab)

- Da Afdeling 7 ikke hensætter nok til vedligehold i afdelingen, forslår bestyrelsen en forhøjelse af huslejen med 2,79%. Dette skal dog først godkendes på afdelingsmødet den 26. august 2024.

6. Indkomne forslag

- Der er indkommet forslag om, at fjernelse af alger på toiletternes ovenlysvinduer (6 vinduer på Svanestien) skal foretages af Danbo. Det er kun afdelingsmødet, der kan beslutte dette. Bestyrelsen tager forslaget med til mødet.

7. Eventuelt

8. Dato for næste møde

- Næste møde afholdes den 22. juli 2024.